



ул. Клубная, д.25 д. Большой Жужгес, Увинский район, Удмуртская Республика, 427247

РЕШЕНИЕ
Совета депутатов муниципального образования «Жужгесское»

**О местных нормативах градостроительного проектирования
муниципального образования «Жужгесское»**

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Удмуртской Республики от 06.03.2014 №3-РЗ «О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике», положением о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Жужгесское», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Жужгесское» от 16.11.2017 №34, руководствуясь Уставом муниципального образования «Жужгесское», принятым решением Совета депутатов муниципального образования «Жужгесское» от 09.12.2005 №5,

Совет депутатов муниципального образования «Жужгесское» р е ш а е т:

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Жужгесское».
2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования



З.П.Глушкова

д. Большой Жужгес
от 20 ноября 2018 года
№58

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Жужгесское»

Глава 1

1. Область применения

1.1. Область применения расчетных показателей

Настоящие Нормативы действуют на территории муниципального образования «Жужгесское».

Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Жужгесское» устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5-статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ, объектам, указанным в ч.2 ст.14 Закона Удмуртской Республики от 06.03.2014 №3-РЗ «О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике», объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения, населения поселения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Жужгесское».

Нормативы градостроительного проектирования и внесенные изменения в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Жужгесское» утверждаются Советом депутатов муниципального образования «Жужгесское».

Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Жужгесское» применяются в следующих случаях:

1. при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры;
2. при подготовке программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры;
3. при подготовке программ комплексного развития транспортной инфраструктуры;
4. при подготовке проектов внесения изменений в схему территориального планирования Увинского района Удмуртской Республики;
5. при подготовке проектов внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Жужгесское»;
6. при подготовке проектов правил землепользования и застройки, в том числе при подготовке проектов внесения изменений в правила

землепользования и застройки муниципального образования «Жужгесское»;

7. при подготовке документации по планировке территории;

8. при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства, являющихся объектами местного значения Увинского района Удмуртской Республики;

9. в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования «Жужгесское» и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Жужгесское».

1.2. Правила применения расчетных показателей

Подготовка документов, указанных в пункте 1.1. настоящих Нормативов осуществляется с учетом, установленных в главе 2 расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального образования «Жужгесское».

Глава 2. Основная часть

2.1. Объекты местного значения муниципального образования «Жужгесское»

Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Жужгесское» устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения поселения объектов местного значения поселения, предусмотренных частью 2 статьи 14 Закона Удмуртской Республики от 06.03.2014 №3-РЗ «О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике»:

- 1) объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;
- 2) автомобильные дороги местного значения;
- 3) объекты физической культуры и массового спорта;
- 4) объекты транспорта, необходимые для организации транспортного обслуживания населения в границах поселения;
- 5) объекты, необходимые для предупреждения чрезвычайных ситуаций в границах поселения и ликвидации их последствий;
- 6) объекты жилищного строительства;
- 7) объекты культуры и искусства;
- 8) объекты отдыха;
- 9) объекты, необходимые для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения;
- 10) объекты лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения;

11) объекты связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания;

12) объекты, обеспечивающие охрану общественного порядка на территории поселения;

13) иные объекты капитального строительства, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления поселения полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом Удмуртской Республики, уставом муниципального образования и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Для объектов местного значения, для которых настоящими Нормативами не установлены расчетные показатели, следует руководствоваться региональными нормативами градостроительного проектирования Удмуртской Республики, законами и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Удмуртской Республики и органов местного самоуправления муниципального образования «Увинский район».

2.2. Расчетные показатели для объектов физической культуры, спорта и культуры

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами в физической культуре, спорта и культуры для населения муниципального образования «Жужгесское» приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального образования	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
плоскостные спортивные сооружения	1950 кв.м. на 1000 жителей	40 минут транспортной доступности
спортивные залы	350 кв.м. на 1000 жителей	30 минут транспортной доступности
Общедоступные библиотеки	1 библиотека на 10 тыс. жителей	30 минут транспортной доступности
Учреждения культуры клубного типа	1 учреждение на 4 тыс. жителей	30 минут транспортной доступности

2.3. Расчетные показатели для объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания для населения муниципального образования «Жужгесское» приведены в таблице 2.

Таблица 2

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального образования	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Магазин продовольственных товаров	100 кв.м. торговой площади на 1000 жителей	15 минут пешеходной доступности
Магазин непродовольственных товаров	200 кв.м. торговой площади на 1000 жителей	30 минут пешеходной доступности
Предприятие общественного питания	40 посадочных мест на 1000 жителей	30 минут пешеходной доступности
Предприятия бытового обслуживания населения	4 рабочих мест на 1000 жителей	30 минут пешеходной доступности

2.3. Расчетные показатели для объектов гражданской обороне, защите населения и охране общественного порядка

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами Расчетные показатели для объектов гражданской обороне, защите населения и охране общественного порядка для населения муниципального образования «Жужгесское» приведены в таблице 3.

Таблица 3

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального образования	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Помещение участкового уполномоченного полиции	1 помещения в муниципальном образовании	10 минут транспортной доступности

2.4. Расчетные показатели для объектов транспортной инфраструктуры

Расчетные показатели и категории улиц, дорог сельских населенных пунктов.

муниципального образования «Жужгесское» приведены в таблице 4.

Таблица 4

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Минимальная ширина	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улицы в жилой застройке:					

основная магистральная улица	40	25	3,5	2	1,0-1,5
жилая улица	30	20	3,5	2	1,0
второстепенная улица, проезд	30	15	3,5	2	1,0
Хозяйственный проезд, скотопрогон	30	4,5	4,5	1	-
Дороги муниципального значения, связывающие с внешними дорогами					
Поселковая дорога	60	10	3,0	2	-

Примечания:

1. На однополосных проездах необходимо предусматривать разъездные площадки шириной 6 м и длиной 15 м.
2. При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.
3. В профилях улиц обязательно учитывать прокладку инженерных коммуникаций.

Глава 3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Жужгесское» подготовлены в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Закона Удмуртской Республики от 06.03.2014 №3-РЗ «О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике», постановлением Правительства Удмуртской Республики от 16.07.2012 №318 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования по Удмуртской Республике», Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Приказом МВД России от 06.10.2014 №859 «Об утверждении примерных нормативов численности подразделений органов внутренних дел Российской Федерации».